



Министерство образования Кировской области
Кировское областное государственное профессиональное
образовательное бюджетное учреждение
«Кировский лесопромышленный колледж»
КОГПОБУ «КЛПК»

02. Общие положения

УТВЕРЖДАЮ

Директор КОГПОБУ «Кировский
лесопромышленный колледж»


Устюгов А.Ю.

«28» 02 2019г.



Введено в действие

приказом № 6/с-г от 28.02.2019г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
НУЖДАЮЩИМСЯ В ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ
В ОБЩЕЖИТИЯХ КОГПОБУ «КЛПК»

1. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок предоставления нуждающимся в жилой площади обучающимся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по заочной форме обучения в общежитиях КОГПОБУ «КЛПК» (далее - Колледж) разработан в соответствии со ст.39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273 ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и иными законами и нормативными актами Российской Федерации и Кировской области.

1.2 Настоящий порядок определяет основания, условия и порядок обеспечения студентов жилыми помещениями в общежитиях Колледжа.

1.3 Распределение мест в студенческих общежитиях осуществляется на основании заявлений студентов при наличии свободных мест на весь период обучения.

1.4 С каждым обучающимся, проживающим в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством по установленной форме. Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у проживающего, другой - у заведующего общежитием.

1.5 В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий обязан в трехдневный срок освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдать его по обходному листу заведующему общежитием в надлежащем виде и весь полученный инвентарь и имущество в исправном состоянии.

Проживающие, причинившие ущерб Колледжу, обязаны компенсировать его, а также нести ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

2 Порядок предоставления жилых помещений

2.1 Жилые помещения в общежитиях предоставляются бесплатно в первоочередном порядке студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся радиации вследствие радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период

прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны. Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпункта «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 5 [Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»].

2.2 Обучающимся - иностранным гражданам и лицам без гражданства, осваивающим основные профессиональные образовательные программы по очной форме, предоставляются места в общежитии, если они обучаются в пределах бюджетных ассигнований Кировской области, в том числе в пределах квоты, установленной Правительством Российской Федерации, или это предусмотрено международными договорами Российской Федерации, в соответствии с которыми такие лица были приняты на обучение.

2.3 С целью создания условий компактного проживания семейных студентов места в студенческом общежитии, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь студенческим семьям), определяются совместным решением администрации колледжа исходя из имеющегося жилого фонда и предоставляются в отдельных комнатах с соблюдением санитарных норм проживания. Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях. В случае, если один из супругов является обучающимся другого учебного заведения, договор найма жилого помещения с ним заключается в отдельности.

2.4 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящим Положением, Правилами проживания в общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой видео- и радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми

приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится заведующим общежитием.

2.5 Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация и оформление регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Колледжа.

3 Плата за пользование жилым помещением

3.1 Наниматели жилых помещений в общежитиях Колледжа по договорам найма жилого помещения вносят плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

3.2 Максимальный размер платы за наем устанавливается Учредителем колледжа - Министерством образования Кировской области. Порядок определения размера платы за коммунальные услуги устанавливается Правительством Российской Федерации.

Колледж вправе снизить размер платы за наем и коммунальные услуги для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся.

3.3 Плата за пользование предоставленным жилым помещением в общежитиях Колледжа взимается за все время проживания в размере, установленном приказом директора колледжа.

За период каникул и длительной производственной практики (свыше одного месяца) с выездом из общежития плата устанавливается в размере 50% от установленной.